



**ЧАПЛЫГИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**



Расстояние до областного центра – 80 км.

Площадь района - 1,52 тыс. кв. км.

Население района - 30 900 человек

Доля занятых в малом и среднем предпринимательстве - 32%

Доля налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства - 42,4%

Доля инвестиций в малый и средний бизнес - 27%



**Муниципальная программа Чаплыгинского муниципального района «Создание условий для развития экономики Чаплыгинского муниципального района Липецкой области на 2014 – 2020 годы»
(Постановление администрации муниципального района от 24.02.2014 г. №166)**

Объем финансирования **36 463 тыс. рублей**

Меры поддержки:

- Предоставление субсидий субъектам предпринимательской деятельности, проведение мероприятий по методической и информационной обеспеченности малого бизнеса
- Поддержка сельскохозяйственных потребительских кооперативов
- Предоставление субсидий на организацию заготовительной деятельности
- Предоставление производственным кооперативам (кроме сельскохозяйственных) на возмещение затрат на создание и развитие кооператива по приоритетным видам деятельности
- Предоставление субсидий на организацию развозной торговли и бытового обслуживания населения.

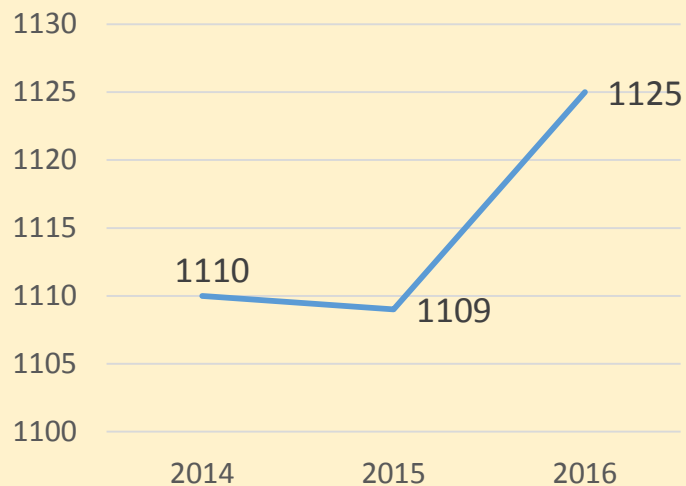
Количество получателей - **462 субъекта малого и среднего предпринимательства**

Расчет показателя – количество рублей финансирования программы (28 426 рублей) на душу предпринимателя (1 095 человек) составил **26 тыс. рублей**

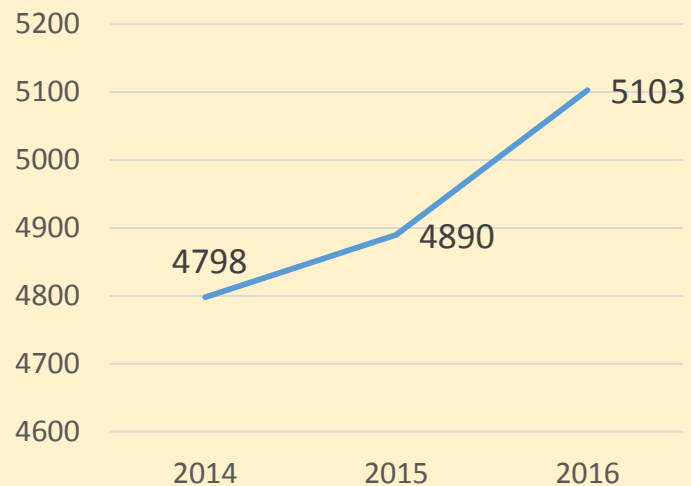


Статистические показатели развития предпринимательства

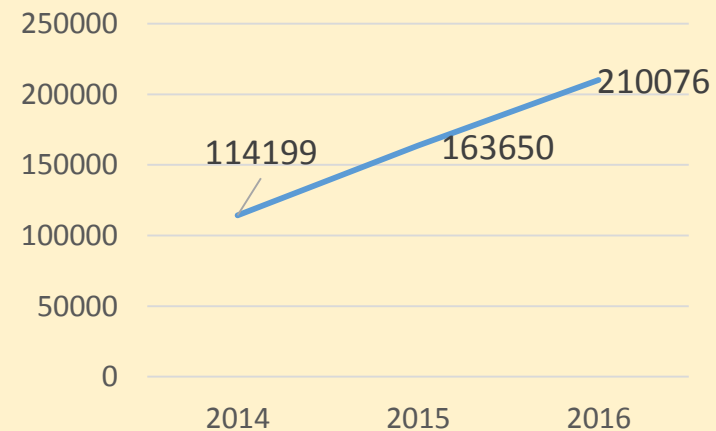
Количество субъектов
МСП



Численность занятых в
МСП



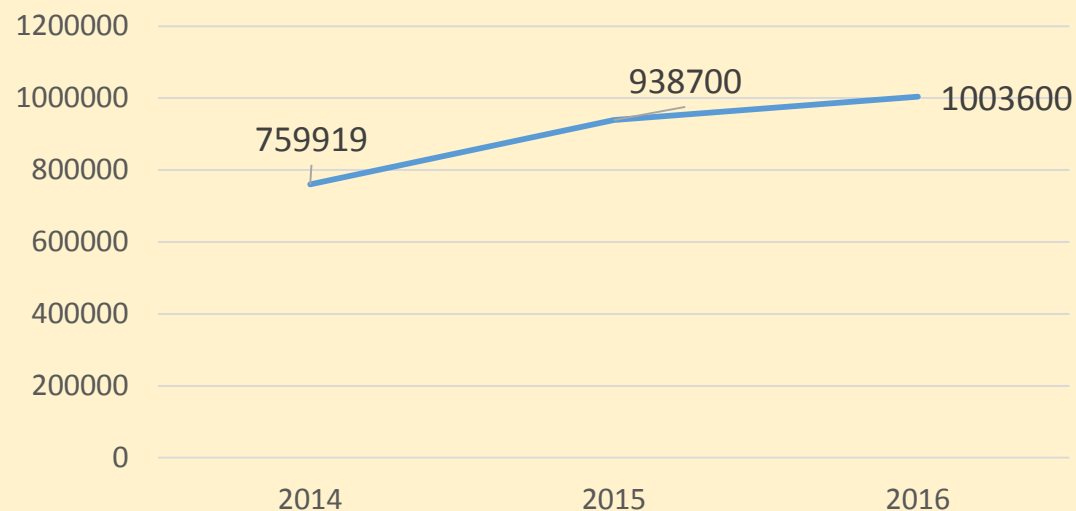
Объем налоговых
поступлений от МСП
(тыс.руб.)



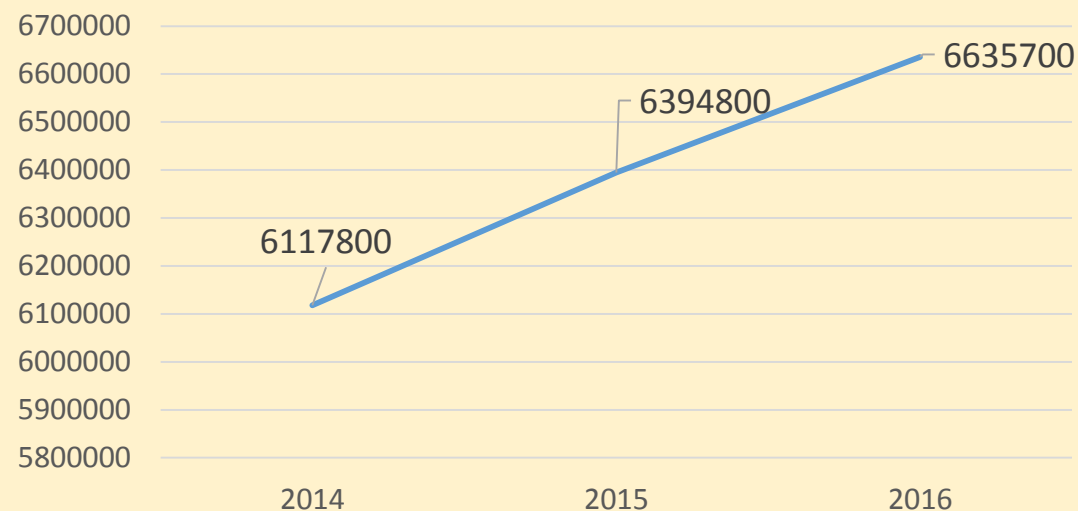


Статистические показатели развития предпринимательства

**Инвестиции в основной капитал в МСП
(тыс.руб.)**



**Выручка от реализации товаров (работ,
услуг) МСП (тыс.руб.)**





По инициативе администрации района было создано 2 бизнес-инкубатора: «Студенческий» и «Молодежь», которыми в 2014 – 2016 гг. были оказаны следующие виды поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства:

Консультационная поддержка	Организация семинаров, круглых столов, мастер-классов, распространение информационных буклетов, предоставление наглядной информации при проведении массовых мероприятий, оказание бесплатных услуги по выбору вида деятельности, составлению бизнес-плана, подготовке необходимых документов для государственной регистрации	Проведено встреч с ИП и другими субъектами малого бизнеса в форме семинаров, «круглых» столов, мастер-классов - 186. Консультационная поддержка оказана 8850 субъектам малого предпринимательства по мере поступления обращений. Составлено 152 бизнес-плана для начинающих предпринимателей и безработных граждан. Зарегистрировано в качестве индивидуальных предпринимателей 540 человек, других субъектов малого бизнеса – 92.
Информационная поддержка	Бухгалтерские и кадровые услуги: заполнение и передача бухгалтерской, налоговой, статистической и другой отчетности, помощь в создании и оформлении рабочих мест	Оказано 13 400 услуг по передаче и изготовлению бухгалтерской, налоговой, пенсионной и статистической отчетности.
Офисные услуги	Ксерокопирование, ламинирование, сканирование, набор и распечатка текста, подготовка платежных документов	Выручка от реализации услуг, оказанных бизнес-инкубаторами, составила свыше 750 тыс. рублей.
Имущественная поддержка	Предоставление в аренду помещений субъектам малого и среднего бизнеса	Для ведения бизнеса переданы нежилые помещения площадью свыше 4 тысяч кв. м. Размещено 40 субъектов малого бизнеса.

В результате деятельности бизнес-инкубаторов в 2014 – 2016 гг. было размещено 40 субъектов малого бизнеса, создано 62 новых рабочих места, а налоговые поступления в бюджет от размещенных субъектов малого бизнеса составили 340 тыс. рублей.



Особенностью внедрения практик является то, что практики могут быть внедрены «из первых рук», то есть пилотным муниципальным образованиям необходимо только реализовать мероприятия, описанные в «Атласе муниципальных практик», адаптируя их для себя, исходя из сложившейся социально-экономической ситуации. Реализация мероприятий по внедрению практик позволит муниципальным образованиям активно включиться в работу по улучшению инвестиционного и предпринимательского климата в стране.



Перевод полномочий в сфере градостроительной деятельности на уровень районов

Общей целью для повышения эффективности процессов является оптимизация деятельности органов местного самоуправления (далее – ОМСУ), исполняющих полномочия в сфере градостроительной деятельности, в том числе оптимизация количественного состава. Основными КПЭ являются:

- Уменьшение числа ОМСУ, реализующих полномочия в сфере градостроительной деятельности;
- Повышение квалификации специалистов, оказывающих услуги в сфере градостроительства.
- Экономия бюджетных средств района.
- Единообразие в применении норм градостроительного законодательства на территории района.
- Минимизация числа процедур для застройщиков.

	Единица измерения	2014	2015	2016
Ввод жилья	тыс. кв. м.	24,707	25,504	25,520
Число выданных градостроительных планов земельного участка (далее – ГПЗУ) в год	шт.	219	237	327
Число выданных разрешений на строительство в год	шт.	245	272	336
Срок получения разрешения на строительство	дней	10	10	7
Среднее количество дополнительных документов, которое требовалось предоставить для получения разрешения на строительство	шт.	1	1	0



Инвестиционный потенциал развития территории (конкурентные преимущества для инвесторов)

- установлена льготная ставка арендной платы в размере 0,1% кадастровой стоимости в год сроком на пять лет со дня подписания договора аренды при условии начала реализации нового инвестиционного проекта и получения разрешения на строительство в течение одного года, в том числе участникам особой экономической зоны «Чаплыгинская» (Решение Совета депутатов Чаплыгинского муниципального района Липецкой обл. от 25.03.2009 № 136 «Об утверждении Положения об оплате арендных платежей за землю на территории Чаплыгинского муниципального района»);
- осуществляется имущественная поддержка субъектов малого и среднего бизнеса. Передано в аренду нежилых помещений общей площадью 4 тыс. кв.м. - освобождение от уплаты налога на имущество в течение 7 лет;
- участники ОЭЗ РУ ППТ «Чаплыгинская» освобождены от уплаты налога на транспорт сроком на 10 лет;
- налоговая ставка на прибыль, подлежащая зачислению в региональный бюджет, для участников ОЭЗ РУ ППТ «Чаплыгинская» снижается на 4,5 процентных пункта;
- плата за землю для участников ОЭЗ РУ ППТ «Чаплыгинская» составляет 0,1% от кадастровой стоимости в год.



Внедрение успешной практики «Организация специализированного Интернет-ресурса муниципального образования об инвестиционной деятельности, обеспечивающего канал прямой связи органов местного самоуправления с инвесторами» осуществлялось в соответствии с «Дорожной картой» внедрения успешных практик, вошедших в Атлас муниципальных практик, по улучшению делового климата в Чаплыгинском муниципальном районе, утвержденной Главой администрации муниципального района от 10.10.2016 г.

В рамках внедрения этой практики и в целях оперативного предоставления актуальной информации об инвестиционном потенциале муниципального района, механизмах поддержки инвестиционной деятельности, нормативно-правовой базе в сфере инвестиций, на официальном сайте Администрации Чаплыгинского муниципального района <https://chadm.ru/> создан блок «Инвестиции», где размещены разделы:

- [Обращение главы района](#) (на русском и английском языках)
- [Потенциал района](#)
- [Реализованные проекты](#)
- [В помощь инвестору](#) (здесь размещены Федеральное, Региональное и Муниципальное инвестиционное законодательства)
- [Формы оказания господдержки](#)
- [Виды поддержки для участников особой экономической зоны «Чаплыгинская»](#)
- [Инвестиционный меморандум Липецкой области на 2016 год](#)
- [Инвестиционные предложения и площадки](#)
- [Автотуристический кластер «Ораниенбург"»](#)
- [Вопрос инвестора главе района](#)
- [Международная и внешнеэкономическая деятельность](#)



Инвестиционные проекты территории на стадии реализации

- **ООО «ЯрокоЛипецк»** (строительство завода по производству лимонной кислоты из кукурузного крахмала). Объем заявленных инвестиций – 3,2 млрд. руб. Планируется создать 300 новых рабочих мест;
- **ООО «ПолимерСинтез»** (строительство завода по производству базальтовой нити и изделий из базальтовой нити). Объем заявленных инвестиций – 250 млн. евро. Планируется создать 1 500 новых рабочих мест;
- **НПО «Высокие технологии энергетики»** (организация производства энергоэффективных асинхронных электродвигателей в виде мотор-колеса). Объем заявленных инвестиций – 156 млн. руб. Планируется создать 25 новых рабочих мест.



Инвестиционные площадки



Здание бывшего Дома культуры в с. Демкино

Расположение: 399948, Липецкая область, Чаплыгинский район, с. Демкино, ул. Погореловка, 167а

Характеристика площадки:

Категория земель: земли населенных пунктов.

Существующих ограничений права не зарегистрировано.

Вид права: собственность.

Собственник: Администрация Чаплыгинского муниципального района Липецкой области.

Объект права: здание, назначение - нежилое.

Площадь здания: 95 кв.м., год постройки - 1974.

Возможное направление использования - административное, торговое, туризм, производственное.

Линии электропередач, газопровод, водопровод находятся в 5 метрах от здания, имеется асфальтовое покрытие.



Здание школы с. Троекурово

Расположение: 399910, Липецкая область, Чаплыгинский район, с. Троекурово, ул. Советская, 24

Характеристика площадки:

Категория земель: земли населенных пунктов.

Существующих ограничений права не зарегистрировано.

Вид права: собственность.

Собственник: Администрация Чаплыгинского муниципального района Липецкой области.

Объект права: часть здания, назначение нежилое.

Площадь земельного участка под застройкой, возможно расширение.

Площадь части здания: 985 кв.м.

Здание расположено в центре села.

Возможное направление использования - административное, торговое, производственное, туризм.

Все коммуникации подведены в здание, при реконструкции данного объекта возможно получение новых технических условий на электро-водо-тепло-снабжение.

Полный список инвестиционных площадок приведен на официальном сайте администрации Чаплыгинского муниципального района (<https://chadm.ru>) в разделе «Инвестиции»



Инвестиционные площадки



Здание школы с. Зенкино

Расположение: 399943, Липецкая область, Чаплыгинский район, с.Зенкино

Характеристика площадки:

Категория земель: земли населенных пунктов.

Существующих ограничений права не зарегистрировано.

Вид права: собственность.

Собственник: Администрация сельского поселения Зенкинский сельский совет.

Объект права: здание, назначение нежилое.

Площадь земельного участка под застройкой, возможно расширение.

Площадь здания: 379 кв.м.

Здание расположено в центре села.

Возможное направление использования - административное, торговое, производственное, туризм.

Здание электрифицировано. Газопровод, водопровод находятся в 20 м от здания.



Здание интерната с. Новое Петелино

Расположение: 399910, Липецкая область, Чаплыгинский район, с.Новое Петелино, ул.Сиреневая

Характеристика площадки:

Категория земель: земли населенных пунктов.

Существующих ограничений права не зарегистрировано.

Вид права: собственность.

Собственник: Администрация сельского поселения Петелинский сельсовет.

Объект права: здание, назначение нежилое.

Площадь земельного участка под застройкой, возможно расширение.

Площадь здания: 292,5 кв.м.

Здание расположено в центре села.

Возможное направление использования - административное, торговое, производственное, туризм, жилье.

Здание электрифицировано. Газопровод, водопровод находятся в 40 м от здания.

Полный список инвестиционных площадок приведен на официальном сайте администрации Чаплыгинского муниципального района (<https://chadm.ru>) в разделе «Инвестиции»



Администрация Чаплыгинского муниципального района

Наш адрес:

399900, г. Чаплыгин Липецкой области, пл. Октябрьской Революции, д. 7

Тел: (47475) 2-14-40, 2-14-18

Наш сайт: www.chadm.ru

E-mail: achr@admlr.lipetsk.ru

Глава администрации Чаплыгинского муниципального района

Николай Петрович Климов

Тел.: (47475) 2-14-40

E-mail: achr@admlr.lipetsk.ru

Заместитель главы администрации Чаплыгинского муниципального района

Роман Александрович Жидких

Тел.: (47475) 2-11-05

E-mail: zhidkih@chaplygin-r.ru

Председатель комитета экономики

Нина Геннадиевна Будкова

Тел.: (47475) 2-14-43

E-mail: budkova@chaplygin-r.ru

Председатель комитета по развитию малого и среднего бизнеса

Валентина Михайловна Мулеренко

Тел.: (47475) 2-13-86

E-mail: mulerenko@chaplygin-r.ru