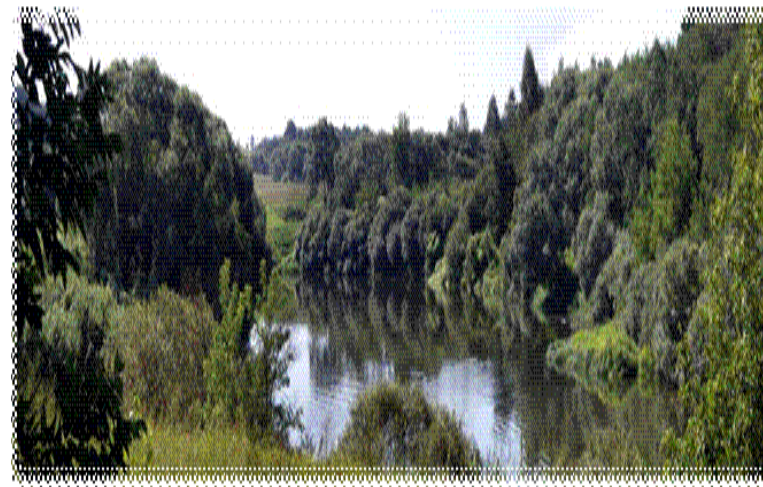


Слайд №1

Муниципальное образование «Сафоновский район» Смоленской области



Слайд № 2



Сафоновский район расположен в центральной части Смоленской области. На севере район граничит с Холм-Жирковским, на востоке – с Вяземским, на юге – с Дорогобужским и на западе с Ярцевским районами.

Административным центром районного муниципального образования является город Сафоново. Общая площадь муниципального образования составляет 225,8 тыс. га.

Территорию Сафоновского района составляют 17 сельских поселений и город Сафоново, а также прилегающие к ним земли агропредприятий и общего пользования.

По территории Сафоновского района проходит участок железнодорожной федеральной трассы Москва-Брест, протяженностью 58,2 км, участок федеральной автодороги М1 «Беларусь», протяженностью - 61 км.

Расстояние до г. Смоленска - 102 км;

Расстояние до г. Москвы - 301 км.



Неотъемлемой частью экономики муниципального образования «Сафоновский район» является малое и среднее предпринимательство.

Субъекты малого и среднего предпринимательства осваивают новые виды деятельности, расширяют свое присутствие во всех отраслях экономики. Самыми крупными сферами деятельности малых и средних предприятий являются торговля и общественное питание, промышленность и строительство.

По состоянию на 1 января 2018 года на территории муниципального образования осуществляли свою деятельность 534 субъектов малого и среднего предпринимательства (юридических лиц) и 1211 индивидуальных предпринимателей.

Численность работающих в субъектах малого и среднего бизнеса составляет свыше 7 тыс. человек, что составляет 24,5 % от численности занятых в экономике муниципального образования. Субъектами малого и среднего предпринимательства используется 9293,7 кв. метров муниципальных площадей.

Доля налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства за 2017 год составила 12,5 % от налоговых поступлений по муниципальному образованию «Сафоновский район» Смоленской области.

Доля инвестиций по субъектами малого предпринимательства составила 14,9 %.

Слайд № 3

На территории муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области разработаны и реализуются муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Сафоновском городском поселении Сафоновского района Смоленской области» на 2017-2019 годы, муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Сафоновский район» Смоленской области» на 2017-2019 годы и муниципальная программа «Об утверждении муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства Сафоновского района Смоленской области и охрана окружающей среды» на 2014-2020 годы, которые предусматривают оказание муниципальной преференции в виде предоставления в аренду без проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, в виде освобождения от уплаты арендной платы в бюджет Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области и в бюджет муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области.

В 2017 г. оказана преференция субъектам малого и среднего предпринимательства в виде освобождения от уплаты арендной платы в бюджет муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в сумме 3191,13 тыс.руб.

Доля СМСП, получивших поддержку в рамках семинаров, круглых столов и других мероприятий организационного и методического характера на 01.07.2018 составила 12.9% от общего количества субъектов малого и среднего предпринимательства.

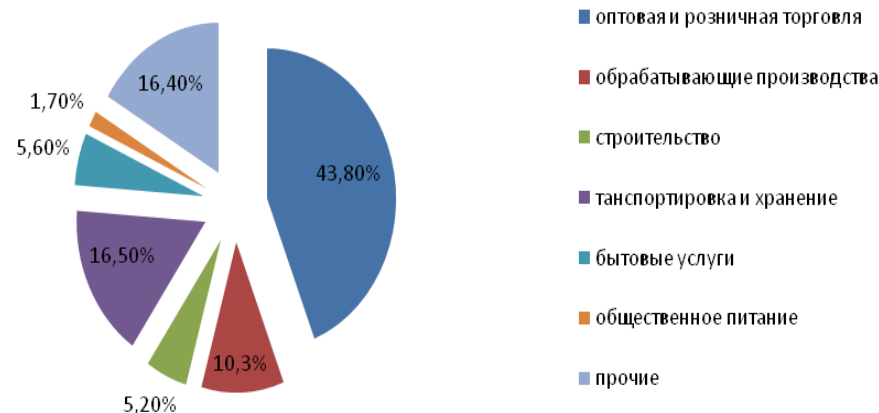
Слайд № 4

За 2017 год отгружено продукции субъектами малого и среднего бизнеса на сумму 3,6 млрд. рублей.

В районе разработаны и утверждены муниципальные программы "Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании "Сафоновский район" Смоленской области", "Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области» и «Развитие сельского хозяйства Сафоновского района Смоленской области и охрана окружающей среды».

Распределение количества субъектов малого и среднего предпринимательства по видам экономической деятельности остается практически неизменным. Наибольшее развитие деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства получила в следующих сферах экономики: оптовая и розничная торговля, услуги автотранспорта, обрабатывающее производство, строительство.

Распределение субъектов малого и среднего предпринимательства по видам экономической деятельности



Основное количество малых и средних предприятий (ЮЛ и ИП) сосредоточено в сфере оптовой и розничной торговли- 43,8%, в сфере транспортной и складской деятельности – 16,5%, в обрабатывающем производстве- 10,3%.

По состоянию на 10.07.2018 общее количество субъектов малого и среднего предпринимательства, фактически осуществляющих свою деятельность составило 1779 субъектов, из них относящихся к средним – 10, к малым – 1769, в том числе к микро – 1700 субъектов предпринимательства.

Структура субъектов малого и среднего предпринимательства в 2018 году, единиц



Малое и среднее предпринимательство - это в первую очередь микробизнес (95,5процента общего числа субъектов малого и среднего предпринимательства). Число средних предприятий сравнительно невелико.

На территории Сафоновского района субъекты малого предпринимательства осуществляют инвестиционную деятельность.

Слайд № 6

Меры по улучшению инвестиционного климата и поддержке предпринимательства:

1. Администрацией муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области разработан и размещен на сайте инвестиционный паспорт Сафоновского района, а также паспорта 10 инвестиционных площадок.
2. Постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области, утвержден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и [Порядок](#) проведения экспертизы нормативных правовых актов Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.
3. В рамках предоставления процедуры выдачи разрешения на строительство сокращен срок подготовки градостроительного плана земельного участка с 30 дней (согласно Градостроительному кодексу РФ) до 20 дней, срок получения разрешения на строительство не превышает 7 рабочих дней.

4. Меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства оказываемые Администрацией муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области:

- установление льготных ставок арендной платы за земельные участки на период проектирования и строительства;
- предоставление льгот по уплате земельного налога в отношении земельных участков под строительство;
- предоставление муниципальных преференций в виде передачи в аренду и (или) безвозмездное пользование муниципального имущества без проведения торгов;
- предоставление преимущественного права приобретения недвижимого муниципального имущества;
- предоставление в аренду по итогам проведения торгов и (или) без проведения торгов муниципального имущества, включенного в перечень имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы).

На территории муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области идет строительство индустриального парка «Сафоново». Индустриальный парк «Сафоново» будет представлять собой управляемый единым оператором (специализированной управляющей компанией) комплекс объектов недвижимости, состоящий из земельного участка (участков) с производственными, административными, складскими и иными помещениями и сооружениями, обеспеченный энергоносителями, инженерной и транспортной инфраструктурой и административно-правовыми условиями для размещения производств.

Решением Совета Депутатов Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области была предоставлена льгота в размере 80% от суммы земельного налога в отношении организаций, обладающих на праве постоянного (бессрочного) пользования земельными участками для строительства индустриальных парков.

Постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области была предоставлена муниципальная преференция ООО «Индустриальный парк Сафоново» в виде освобождения от арендной платы в бюджет муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в сумме 3045952,0 рублей.

Слайд № 7



На территории муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области идет строительство индустриального парка «Сафоново». Индустриальный парк «Сафоново» будет представлять собой управляемый единым оператором (специализированной управляющей компанией) комплекс объектов недвижимости, состоящий из земельного участка (участков) с производственными, административными, складскими и иными помещениями и сооружениями, обеспеченный энергоносителями, инженерной и транспортной инфраструктурой и административно-правовыми условиями для размещения производств.

Решением Совета Депутатов Сафоновского городского поселения Сафоновского района Смоленской области была предоставлена льгота в размере 80% от суммы земельного налога в отношении организаций, обладающих на праве постоянного (бессрочного) пользования земельными участками для строительства индустриальных парков.

Постановлением Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области была предоставлена муниципальная преференция ООО «Индустриальный парк Сафоново» в виде освобождения от арендной платы в бюджет муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области в сумме 3045952,0 рублей.

Резидентом «Индустриального парка» Сафоново является ООО «Русский лен».

В настоящее время предприятием ведется строительство льнозавода, который будет перерабатывать 10 тысяч тонн льнотресты, и прядильной фабрики с планируемым выпуском 3,9 тысяч тонн льносмесовой пряжи. В качестве сырья производство будет использовать высокономерное длинное льноволокно, наиболее востребованное на рынке. Общий объем вложений составит порядка 2 млрд рублей, на предприятии будет создано более 240 новых рабочих мест.

Предприятием приобретено 2000 га земли. В 2019 году планирует посеять 1000 га льна-долгунца.

В рамках реализации инвестиционного проекта «Расширение молочной фермы до 3600 дойных (4250 фуражных) коров» предприятием ООО «Золотая нива» планируется освоить 2178,0 млн. рублей.

В ближайшее время ООО «Золотая нива» приступит к реализации 1 очереди проекта - реконструкция существующего животноводческого комплекса с целью увеличения поголовья до 2200 голов коров. Данный проект предусматривает реконструкцию существующего животноводческого комплекса, приобретение сельскохозяйственной техники, приобретение племенных нетелей. На данные цели предприятию одобрен кредит в сумме 250 млн. рублей, который будет использован до конца 2019 года.



Слайд № 8

Сафоновский район обладает значительным потенциалом и определенными геологическими предпосылками по выявлению различных полезных ископаемых, в том числе для производства строительных работ и материалов, что позволяет полностью обеспечить потребности промышленности в некоторых видах товарной продукции и наладить её выпуск для поставок в соседние районы за счёт собственного сырья.

Месторождения полезных ископаемых, предлагаемых к вовлечению в переработку и эксплуатацию:

- Груздовское – песчано-гравийная смесь (12,0 га);
- Груздовское – песок строительный (77,0 га);
- Дорогобужское – песчано-гравийная смесь (170 га);
- Раковское – песчано-гравийная смесь и песок строительный (160 га);
- Сафоновское – глины кирпичные (200 га).

Производство местных строительных материалов основывается на использовании общераспространенных полезных ископаемых для изготовления керамзита и кирпича (песков, песчано-гравийных смесей, глин и суглинков) и является базой для развития других отраслей. Перспективы развития связаны с увеличением объемов и видов минерального сырья и продуктов их переработки, экспортируемых в сопредельные регионы.

На основе минерально-сырьевых ресурсов могут быть созданы различные предприятия.

Для зернового хозяйства актуальной является проблема повышения плодородия почв, решить которую можно с помощью внесения удобрений. Поэтому жизненно необходимым для районного полеводства является освоение производства удобрений в виде торфокомпостов с использованием навоза, минеральных и других добавок. Для животноводческого комплекса целесообразно организовать производство из торфа антисептического подстилочного материала и специального сырья для получения стимулятора роста животных. Использование торфа целесообразно и в качестве медицинского сырья для поставки в областной центр, и в производстве на его основе медицинских препаратов. Голубьев Мох в пойме р. Дымка - самый крупный торфяник, расположенный на территории Сафоновского района.

Слайд № 9

1) В Пушкинском сельском поселении Сафоновского района Смоленской области находится в завершающей стадии строительство первого на Смоленщине агрогородка. В 2017 году инвестиции составили 31290 тыс.рублей. Проект финансировался из бюджетов трех уровней - федерального, областного и бюджета муниципального образования Пушкинского сельского поселения.

2) На территории муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области успешно реализован инвестиционный проект "Строительство животноводческого комплекса в ЗАО «Золотая нива» до 1800 коров".

В рамках реализации данного проекта были построены коровники, телятники, доильно-молочный блок с родильным отделением, склад комбикормов, сенохранилище, стоянка для сельхозтехники, силосные траншеи, весовая, внутренние подъездные дороги и площадки, смонтирована водонапорная башня.

На сегодняшний день численность работников предприятия составляет 135 человек, среднемесячная заработная плата - 44905 рублей.

Слайд № 10

В настоящее время предприятием ведется строительство льнозавода, который будет перерабатывать 10 тысяч тонн льнотресты, и прядильной фабрики с планируемым выпуском 3,9 тысяч тонн льносмесовой пряжи. В качестве сырья производство будет использовать высокономерное длинное льноволокно, наиболее востребованное на рынке. Общий объем вложений составит порядка 2 млрд рублей, на предприятии будет создано более 240 новых рабочих мест.

Предприятием приобретено 2000 га земли. В 2019 году планирует посеять 1000 га льна-долгунца

В настоящее время началась подготовка к строительству. В частности, на площадке проведено выравнивание и частичная расчистка территории, построен первый пусковой комплекс, включающий два склада для хранения льнотресты, лабораторию и весовую. Общая площадь застройки составляет 15 гектаров.



Слайд № 11



Почтовые реквизиты Администрации муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области

215500, Смоленская область, г.Сафоново, ул. Ленина, дом 3

Адрес электронной почты

Интернет: safonovo@admin-smolensk.ru

Инtranет: safonovo@admin.sml

Официальный сайт: <http://www.admin-safonovo.ru/>

Глава муниципального образования «Сафоновский район»

Смоленской области – Вячеслав Ефимович Балалаев

8(48142) 4-11-44